



## **REGOLAMENTO** **SOSTEGNO SPESE ACQUISTO PRIMA CASA DIPENDENTI**

### **Art.1 - Tipologia dell'intervento**

1. L'EBAP (Ente Bilaterale dell'Artigianato Pugliese) mette a disposizione un bonus in favore dei dipendenti di imprese pugliesi, in regola dal 1° gennaio 2022 con i versamenti all'EBNA-FSBA, ivi compresi quelli previsti a livello regionale, che abbiano sostenuto spese correlate all'acquisto di un'immobile identificato come "prima casa" ai sensi della vigente normativa (articolo 1, nota II-bis, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR 26 aprile 1986 n. 131).
2. Per le imprese neo-costituite, sarà verificata la regolarità contributiva nei 6 mesi successivi la costituzione.
3. La prestazione può essere richiesta dai lavoratori e dalle lavoratrici che abbiano un'anzianità lavorativa di almeno 30 giorni.

### **Art.2 - Ammontare**

1. Per il bando prestazioni 2025, il contributo è determinato nella misura del **50% delle seguenti spese sostenute per un massimo di € 500,00 (cinquecento)**:
  - onorario notarile con esclusione dell'IVA;
  - imposta di registro;
  - imposta catastale;
  - visure, archivio e Cassa notarile.
2. L'ammontare della prestazione di cui al presente regolamento è da considerarsi al lordo di ogni onere fiscale e pertanto sarà assoggettato alle eventuali ritenute previste dalla normativa vigente.
3. È possibile presentare una sola domanda per bando. La presentazione di una domanda per valore complessivo inferiore al massimale della prestazione inibisce comunque ulteriori richieste. Non possono in ogni caso essere presentate richieste di rimborso a valere su spese già rimborsate da EBAP.

### **Art.3 - Procedure**

1. **Le richieste di contributo devono pervenire entro e non oltre i termini perentori di 150 gg dall'emissione della fattura e/o pagamento a quietanza dell'acquisto, investimento o prestazione oggetto della domanda comunque non oltre la data di chiusura del bando prestazioni 2025.**
2. Le richieste di contributo devono essere presentate, a pena di nullità, esclusivamente tramite il portale **WEBJAP** accessibile dal sito [www.prestazioneiebapuglia.it/Webap](http://www.prestazioneiebapuglia.it/Webap), previa registrazione o per il tramite delle organizzazioni costituenti l'EBAP (CONFARTIGIANATO, CNA, CASARTIGIANI, CLAAI E CGIL, CISL, UIL).

### **Art.4 - Documentazione da allegare e compilazione domanda**

1. Le domande dovranno essere accompagnate dalla seguente documentazione:
  - documentazione che comprovi il pagamento delle spese per cui si avanza richiesta (copia ricevute/fatture quietanzate, bonifici di pagamento ecc.);
  - copia fotostatica del documento di identità del richiedente;
  - dichiarazione resa nella domanda con cui si attesta che i documenti allegati sono conformi agli originali;

- estratto dell'atto di compravendita da cui si evinca con chiarezza che l'immobile in oggetto è identificato "prima casa", come definita dall'articolo 1, nota II-bis, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR26 aprile 1986 n. 131.
- 2. L'EBAP si riserva di verificare il possesso dei requisiti di ammissione presentati dai richiedenti, adottando i provvedimenti del caso nell'ipotesi di dichiarazioni mendaci.
- 3. Qualora la documentazione risulti mancante o incompleta, l'istanza verrà sospesa d'ufficio previa apposita comunicazione. Ove non si provveda alle richieste integrazioni entro 30 gg da tale comunicazione, l'istanza verrà respinta.

#### **Art.5 - Pagamento e tempistica**

1. L'EBAP, accertata la conformità delle domande pervenute, provvederà all'erogazione del contributo entro 60 giorni dalla presentazione della richiesta completa dell'intera documentazione prevista.

#### **Art. 6 - Clausola di salvaguardia**

1. Le domande saranno soddisfatte facendo riferimento alla data di presentazione. Nel caso in cui le somme disponibili per la prestazione stabilite dal C.d.A. dell'EBAP per il bando prestazioni 2025 non fossero sufficienti a coprire l'intero ammontare delle richieste pervenute, i richiedenti eventualmente esclusi dal contributo saranno tempestivamente informati.